

# Anuncio de licitación

Número de Expediente **816/2019**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 17-06-2020 a las 10:27 horas.

## Enajenación de bien patrimonial consistente en parcela urbana para construcción de residencia de la tercera edad

Valor estimado del contrato 205.700 EUR.

Tipo de Contrato Privado

Importe 205.700 EUR.

Importe (sin impuestos) 170.000 EUR.

Plazo de Ejecución

Del 01/09/2020 al 15/12/2022

Clasificación CPV

70122100 - Servicios de venta de terrenos.

70000000 - Servicios inmobiliarios.

## Proceso de Licitación

Procedimiento Abierto

Tramitación Ordinaria

Presentación de la oferta Electrónica

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=vCuUEu%2FL1m6mq21uxhbaVQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=vCuUEu%2FL1m6mq21uxhbaVQ%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

**Alcaldía del Ayuntamiento de Oropesa y Corchuela**

Tipo de Administración Administración Local

Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=xV0WmksNANEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

Plaza del Navarro, 11  
(45560) Oropesa España  
ES425

### Contacto

Teléfono 925430002  
Fax 925450230  
Correo Electrónico oropesa@diputoledo.es

## Proveedor de Pliegos

Alcaldía del Ayuntamiento de Oropesa y Corchuela

## Proveedor de Información adicional

Alcaldía del Ayuntamiento de Oropesa y Corchuela

## Plazo de Obtención de Pliegos

Hasta el 15/07/2020 a las 15:00

## Dirección Postal

Plaza del Navarro, 11  
(45560) Oropesa España

#### Dirección Postal

Plaza del Navarro, 11  
(45560) Oropesa España

#### Recepción de Ofertas

Alcaldía del Ayuntamiento de Oropesa y Corchuela

#### Dirección Postal

Plaza del Navarro, 11  
(45560) Oropesa España

#### Plazo de Presentación de Oferta

Hasta el 15/07/2020 a las 15:00

Observaciones: Enajenación de parcela urbana para  
construcción de residencia de la tercera edad

#### Subasta electrónica

Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

## **Objeto del Contrato: Enajenación de bien patrimonial consistente en parcela urbana para construcción de residencia de la tercera edad**

Valor estimado del contrato 205.700 EUR.

Presupuesto base de licitación

Importe 205.700 EUR.

Importe (sin impuestos) 170.000 EUR.

Clasificación CPV

70122100 - Servicios de venta de terrenos.

70000000 - Servicios inmobiliarios.

Plazo de Ejecución

Del 01/09/2020 al 15/12/2022

Lugar de ejecución

Subentidad Nacional Toledo

Código de Subentidad Territorial ES425

Dirección Postal

España

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Provisional

Importe 8.500 EUR.

Plazo de constitución

Hasta el 15/07/2020 a las 15:00

### Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

Otros - Otros

### Preparación de oferta

Sobre A

Tipo de Oferta Documentación administrativa

Descripción Documentacion administrativa

### Preparación de oferta

Sobre B

Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

Descripción Oferta economica ver pliego

### Preparación de oferta

Sobre C

Tipo de Oferta Evaluable mediante fórmulas y juicios de valor  
Descripción Proyecto gestión ver pliegos

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

#### Experiencia acreditada en establecimientos similares

Subtipo Criterio : Otros

Ponderación : 20

Cantidad Mínima : 0

Cantidad Máxima : 20

#### Mayor precio ofrecido

Subtipo Criterio : Precio

Ponderación : 30

Cantidad Mínima : 205700

Cantidad Máxima : 999999

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

#### Proyecto de Gestión de la Residencia de la Tercera Edad

Ponderación : 10

Cantidad Mínima : 0

Cantidad Máxima : 10

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

Se adjudicará mediante subasta electrónica: No